

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по улучшению инвестиционного климата по направлению «Строительство» (далее — Рабочая группа) от 17.04.2025

г. Петропавловск-Камчатский

18.04.2025 № ПР32-8

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Министр строительства и жилищной политики Камчатского края
ФИРСТОВ А.В.

Присутствовали: 21 человек (список прилагается)

1. О формировании инвестиционных площадок в целях реализации инвестиционных проектов по строительству многоквартирных жилых комплексов и малоэтажной жилой застройки на территории Паратунского сельского поселения Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского городского округа. Отметим актуальность точечной застройки, отсутствие инженерных сетей на потенциальных площадках.

(Рыбалов В.И., Пась О.П., Фирстов А.В., Адуллин А.З., Кузьминицкий С.В., Речкунова А.А., Ю.С.Ю.)

РЕШИЛИ:

1.1. АО «Корпорация развития Камчатки» совместно с Администрациями Елизовского муниципального района и Петропавловск-Камчатского сформировать площадки в целях реализации инвестиционных проектов по строительству многоквартирных жилых комплексов и малоэтажной жилой застройки.

Срок: на постоянной основе.

1.2. АО «Корпорация развития Камчатки» предоставить информацию в адрес Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края и Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» о формируемых инвестиционных площадках на территории Елизовского муниципального района.

Срок: 01.05.2025

1.3. АО «Корпорация развития Камчатки» презентовать инвестиционные площадки по строительству многоквартирных жилых комплексов и малоэтажной жилой застройки на площадке в рамках Съезда предпринимателей Камчатского края 23 мая 2025 года.

Срок: 23.05.2025

2. О разработке предложений по внедрению механизма передачи расселенных объектов многоквартирных домов в целях самостоятельного сноса инвестором и

последующей реализации инвестиционного проекта. О проделанной работе по совершенствованию действующего правового регулирования в целях улучшения инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

(Рыбалов В.И., Бутенко Д.Е., Пась О.П., Суббота О.А.)

РЕШИЛИ:

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Министерству экономического развития Камчатского края подготовить и направить в адрес Камчатского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» информацию о статусе рассмотрения законодательной инициативы в Законодательном собрании Камчатского края.

Срок: 23.04.2025

3. О предложениях по разработке информационной системы общего пользования с разграничением прав доступа для прохождения подземной комиссии (лист согласования с ресурсоснабжающими организациями) в муниципалитетах Камчатского края (далее - Информационная система).

(Рыбалов В.И. Фирстов А.В., Кузьминицкий С.Б., Суббота О.А., Кравец Л.А.)

РЕШИЛИ:

3.1. Поддержать предложение Председателя Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» о разработке Информационной системы.

3.2. Рекомендовать Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края совместно с Министерством цифрового развития Камчатского края и ресурсоснабжающими организациями в Камчатском крае рассмотреть возможность создания Информационной системы, направить предложения в адрес Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края и Камчатского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России».

Срок: 07.05.2025

3.3. Рекомендовать Министерству экономического развития Камчатского края внести в повестку очередного заседания Инвестиционного комитета Камчатского края вопрос «О разработке информационной системы общего пользования с разграничением прав доступа для прохождения подземной комиссии (лист согласования с ресурсоснабжающими организациями) в муниципалитетах Камчатского края»

4. О работе межведомственной комиссии по инженерным коммуникациям в Петропавловск-Камчатском городском округе.

(Кошкарев Д.В., Пась О.П., Суббота О.А)

РЕШИЛИ:

4.1. Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

4.1.1 Рекомендовать внести изменения в регламент посещения участников межведомственной комиссии по инженерным коммуникациям, учитывающее принятие мер к постоянно отсутствующим участникам, а также их взаимозаменяемости или исключения из состава комиссии.

Срок: 01.07.2025

4.1.2 В рамках решения вопроса о стабильной работе межведомственной комиссии по инженерным коммуникациям провести совещание с ее участниками, рассмотрев вариант другого дня и/или времени работы подземной комиссии.

Срок: 12.05.2025

4.1.3 Отслеживать посещение участников межведомственной комиссии по инженерным коммуникациям. Сведения передавать еженедельно в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края.

Срок: на постоянной основе.

4.2. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края:

4.2.1 Передавать ежемесячно сведения в адрес курирующего заместителя Председателя Правительства Камчатского края о работе межведомственной комиссии по инженерным коммуникациям.

Срок: на постоянной основе.

4.2.2 Провести совещание с ресурсоснабжающими организациями на уровне курирующего заместителя Председателя Правительства Камчатского края.

Срок: до 01.05.2025.

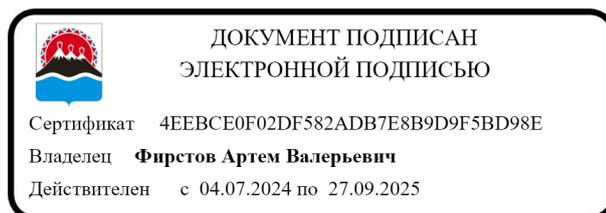
5. О рассмотрении предложений на очередном заседании Рабочей группы.

(Кошкарев Д.В.)

5.1. Членам Рабочей группы направить предложения в план заседаний рабочей группы на май 2025 года.

Срок: 10.05.2025

Министр строительства
и жилищной политики
Камчатского края -
Председатель Рабочей
группы



В. Фирстов

СПИСОК УЧАСТНИКОВ

заседания рабочей группы по улучшению инвестиционного климата по направлению «Строительство» от 17.04.2025

1. Фирстов
Артем Валерьевич – Министр строительства и жилищной политики Камчатского края, руководитель рабочей группы;
2. Кошкарев
Дмитрий Владимирович – индивидуальный предприниматель, эксперт Агентства стратегических инициатив в Камчатском крае, заместитель руководителя рабочей группы;
3. Глазова
Елена Александровна – референт отдела архитектуры, градостроительства и цифровизации Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края, секретарь рабочей группы;
4. Бутенко
Дмитрий Евгеньевич – начальник отдела инвестиционной политики Министерства экономического развития Камчатского края;
5. Воронов
Николай Викторович – генеральный директор ООО «Русский двор»;
6. Захарченко
Иван Валентинович – генеральный директор ООО ИАЦ «Новый город»;
7. Козорог А.И. – Представитель Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
8. Корж
Екатерина
Александровна – заместитель Министра строительства и жилищной политики Камчатского края;
9. Кузьминицкий
Сергей Борисович – Председатель Совета «Союз предпринимателей и бизнесменов Камчатского края»;
10. Кузьмин
Сергей Евгеньевич – представитель Совета «Союз предпринимателей и бизнесменов Камчатского края»;
11. Мороз
Оксана Юлиановна – заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского

муниципального района – муниципального казенного учреждения - начальника отдела архитектуры и информационных ресурсов;

12. Пась Ольга Петровна – руководитель Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
13. Рыбалов Владимир Игоревич – Председатель Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
14. Старов Григорий Николаевич – Президент Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» ;
15. Чернобровкин Александр Михайлович – начальник ГАУ «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»;
16. Щелканова Александра Владимировна – Заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и цифровизации Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края;
17. Ю Сергей Юнхакович – генеральный директор ООО «ЮСАС-СТРОЙ».

Подключение к ВКС с рабочих мест

18. Адуллин Андрей Зильфатович – заместитель Министра экономического развития Камчатского края;
19. Кравец Людмила Анатольевна – заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края;
20. Речкунова Александра Александровна – Заместитель руководителя АО «Корпорация развития Камчатского края»;
21. Суббота Ольга Александровна – индивидуальный предприниматель, эксперт Агентства стратегических инициатив в Камчатском крае.